



|                |                   |                   |                 |
|----------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Usluga         | Prodaja           | Lift              | Ne              |
| Opština        | Novi Beograd      | Garaža / Parking  | Ne / Ne         |
| Lokacija       | Blok 45, TC Enjub | Terasa            | Ne              |
| Tip nekretnine | 3.0 soban         | KTV - Internet    | Da              |
| Nameštenost    | Prazan            | Sprat / Ukupno    | Prizemlje / 7   |
| Kvadratura     | 70 m <sup>2</sup> | Tip objekta       | Stara gradnja   |
| Grejanje       | CG                | Stanje nekretnine | Standard        |
| #ID oglasa     | <b>8885</b>       | Cena              | <b>199000 €</b> |

Pored samog šetališta u bloku 45 prodaje se stan na prizemlju.

Uknjižen 70 m2 ali stan ima dodatno jedini pristup korišćenju još nekih 15-20 m2

Zahteva kompletnu adaptaciju i idealan je za kupca koji želi da investira u svoj poslovni prostor-vrtić, školica, ordinacija, salon, kancelarijska delatnost...

Ag. provizija 2%

