



Usluga	Prodaja	Lift	Ne
Opština	Palilula	Garaža / Parking	Ne / Ne
Lokacija	Karaburma	Terasa	Da
Tip nekretnine	2.0 soban	KTV - Internet	Da
Nameštenost	Polunamešten	Sprat / Ukupno	5 / 5
Kvadratura	52 m ²	Tip objekta	Novogradnja
Grejanje	Ostalo	Stanje nekretnine	Lux
#ID oglasa	8880	Cena	138500 €

Zgrada na odličnoj poziciji, pored marketa koji radi 24/7, autobusnog stajališta, doma zdravlja, trafike, salona i dečijeg parka.

Vrtić i 3 osnovne škole na par stotina metara.

Stan je uknjižen na 49 m2 plus terasa 3 m2 koja je zastakljena i ima radiator.

Stan je izgrađen 2008 godine, odličnog je rasporeda, ima 3 nezavisne sobe plus hodnik, kuhinju, kupatilo i tavanski uređen prostor iznad dnevne sobe veličine oko 30 m2 dodatno.

Prostor je idealan kao dodatni ili za radnu sobu, hobi, kreativnu sobu a uz ugradnju prozora može funkcionisati i kao dečija ili dodatna soba .

Stan je renoviran kompletno, pvc, komarnici, sanitarije, parket, zidovi, instalacije, tavan...i ne zahteva nikava ulaganja.

Orijentacija: jugo-zapad

Grejanje: na struju-instaliran kotao sa radiatorima u svakoj sobi + dve klime.

Nalazi se na 5. spratu od 5. u zgradi bez lifta

Parking je slobodan ispred zgrade, nije zonirana oblast.

Ag. provizija 2%





