



Usluga	Prodaja	Lift	Da
Opština	Vračar	Garaža / Parking	Da / Da
Lokacija	Slavija	Terasa	Da
Tip nekretnine	3.0 soban	KTV - Internet	Da
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	3 / 9
Kvadratura	101 m ²	Tip objekta	U izgradnji
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
#ID oglasa	8808	Cena	680000 €

Prodaje se luksuzan 3.0 stan u prestižnom projektu Kings Circle Residences na Vračaru, u neposrednoj blizini Slavije i Hrama Svetog Save. Reč je o savremenom stambenom kompleksu iza kog stoji dugogodišnji i pouzdani investitor, poznat po doslednom kvalitetu gradnje najnovije generacije. Zgrada je projektovana kao mirna urbana celina sa dodatnim sadržajima poput spa centra, saune i teretane, namenjena onima koji žele visok standard stanovanja u samom srcu grada.

Stan ima ukupnu površinu od 101 m² i nalazi se na trećem spratu od ukupno devet. Funkcionalnog je rasporeda i projektovan prema savremenim standardima komfora i energetske efikasnosti. Grejanje i hlađenje su rešeni putem toplotnih pumpi, fan-coil sistema i podnog grejanja, što obezbeđuje prijatan boravak tokom cele godine. Planirani rok za useljenje je 2027. godina.

Uz stan se prodaju i dva garažna mesta, svako površine 12,5 m². Cena stana iznosi 680.000 evra, dok je cena jednog garažnog mesta 60.000 evra.

Nekretnina se kupuje direktno od fizičkog lica.

Kupac ne plaća proviziju, a obezbeđena je puna usluga posredovanja radi sigurne, jasne i profesionalne realizacije kupoprodaje.





