



Usluga	Prodaja	Lift	Ne
Opština	Sopot	Garaža / Parking	Ne / Da
Lokacija	Kosmaj	Terasa	Da
Tip nekretnine	Kuća	KTV - Internet	Ne
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	Prizemlje / 1
Kvadratura	160 m ²	Tip objekta	Novija gradnja
Grejanje	Norveški radijatori	Stanje nekretnine	Novo
#ID oglasa	8639	Cena	170000 €

Na 500m nadmorske visine na Kosmaju, na terenu poznatom po vazдушnim strujama

Raj sa puno zelenila a restoran Villno korito je na par stotina metara od ku?e.

Kuća je uknjižena kao vikend kuća, 55m2 sa Šumskim zemljištem površine 12.3 ara-Opština Mladenovac.

Proširena je na oko 160 m2 a sastoji se od:

130 m2 stambenog prostora, 20m2 pokrivenog trema /uraćenog i ograćenog od punog drveta i popločanog velikim, nemackim pločicama, i 10m2 ozidanog i popločanog podruma.

Sastoji se od 2 celine sa 2 odvojena ulaza i veoma povoljna za čak dve porodice.

Glavni deo se sastoji od boravka sa kuhinjom i ima ugradjen kamin od belog mermera. Tu su jos hodnik iz koga vode stepenice na galeriju /tk. uračene od punog drveta, spavaća soba i kupatilo. Na spratu je velika galerija.

- Druga celina je odvojeni apartman sa

kupatilom.

-svaka prostorija je opremljena klima uređajem i nordijskim

radijatorima.

-Od kapije su uradjene staze popločane kamenom za parkiranje /2 veka ili 3 manja vozila/. Ispod kuće je venjak od 16m kv. popločan kamenom, pokriven i uradjen u drvetu. Tu je i deo za decu-ljuljaška, klackalica, koš

-Iza kuće je kamenom popločani plato sa drvenim stolom i klupama za odmor.

-Cela kuća je " opšivena" kamenom. Sve staze za prilaz kući i oko nje su popločane kamenom.

-Ispred kuće je kamena esma a plac je bogat svojom šumom.

Ag. provizija 2%

Dobrodošli u obilazak ove retke ponude!





