



Usluga	Izdavanje	Lift	Da
Opština	Novi Beograd	Garaža / Parking	Da / Ne
Lokacija	Blok 60, Airport City	Terasa	Da
Tip nekretnine	1.5 soban	KTV - Internet	Da
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	6 / 7
Kvadratura	40 m ²	Tip objekta	Novogradnja
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Novo
#ID oglasa	8012	Cena	600 €

Stan se izdaje pravnom licu, za stanovanje.

Zakupodavac je pravno lice

New Minel

Objekat je u potpunosti opremljen (nov, nikad useljavan) i podeljen na dva dela:

Dnevni deo

Hodnik sa velikim sa ogledalom, čivilukom i velikim cipelarnikom sa mestom za oblačenje cipela i sređivanje za izlazak.

Kuhinja: indukcion šporet, frižider (174L frižider + 14L zamrziva?), mašina za pranje sudova, konvekcionalna rena, mikrotalasna pe?, aspirator, dim rasveta sa upravlja?em.

Trpezarijski deo ima porodični stol sa 4 stolice

Dnevna soba ima žurnalni-coffee stol, preko puta smart TV 42 i komodu sa mestom za odlaganje. U pozadini je kau? 3 x pers , koji se rasklapa i pretvara u double bed pri potrebi.

Iz dnevne sobe se izlazi na terasu (balkon?ik za uživanje)

Deo za smart working je odvojen i ima svoj sto i stolicu, utika? za struju, tako?e police za kataloge, knjige i žurnale

Spavaća soba ima 2 OGROMNA garderobera i u dubini svoj dupli krevet

Kupatilo poseduje tuš kabinu, bojler, sušač peškira, ogledalo, čiviluke, ormariće i mesto za peškire. Takođe mašinu za veš i odvojenu mašinu za sušenje veša.

Grejanje je centralno, sa toplane, uz kontrolu pomo?u kalorimetara, a hla?enje ili grejanje je mogu?e i uz inverter klimu koja je ugra?ena. Troškovi su oko 60 eur

Svi prozori imaju spolja elektri?ne roletne, a unutra ru?ne rolo zavese

Stan poseduje interfon i video nadzor

* kao opcija je mogu?e iznajmiti i garažno mesto, jedno ili dva, uz doplatu.

- minimalna dužina rente 12 meseca, depozit je 2 x mese?ne rente. Oba depozita se vraćaju u celosti pod uslovom da je zakup trajao 12 meseci i da je stan predat u primljenom stanju.

Ag. provizija iznosi 50% od visine prve zakupnine





