



Usluga	Izdavanje	Lift	Ne
Mesto	Stara Pazova	Garaža / Parking	Ne / Da
Opština	Stara Pazova	Terasa	Ne
Tip nekretnine	Magacin	KTV - Internet	Ne
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Visoko prizemlje / Visoko prizemlje
Kvadratura	4500 m ²	Tip objekta	Stara gradnja
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Standard
#ID oglasa	6803	Cena	18000 €

NOVI SKLADISNO-POSLOVNI objekat u Staroj pazovi u novoj industrijskoj zoni sa izlazom na magistralni put Beograd-Novi Sad i Beograd-Zagreb i stanice Beovoza a u neposrednoj blizini su Lidl, Delhaize,Dts,Jokey,Emmezeta.

Objekat je projektovan za 10-12.000 paletnih mesta i poseduje NOSA?E za kranske staze, 4500 m2 (350-200m2 administrativnog prostora, vise kupatila sa tusevima),regularno skladište,3 utovarne rampe,3 segmentna vrata 4x5m,tehnicku mogucnost za optiku,video nadzor,alarm,protivpozarni sistem zastite,struja 50kw.Visina hale je14 m ,podno grejanje plus Fan coil sistem hladjenja i grejanja,parking za 100 vozila.Udaljenost od Beograda 25km a od Novog Sada 45km. Cena zakupa 4.0eur/m2.Ag provizija 50 % od visine prve zakupnine ID 6803

