



|                |                   |                   |                                     |
|----------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Usluga         | Prodaja           | Lift              | Da                                  |
| Opština        | Savski venac      | Garaža / Parking  | Da / Ne                             |
| Lokacija       | Beograd na vodi   | Terasa            | Da                                  |
| Tip nekretnine | 3.0 soban         | KTV - Internet    | Ne                                  |
| Nameštenost    | Polunamešten      | Sprat / Ukupno    | Visoko prizemlje / Visoko prizemlje |
| Kvadratura     | 82 m <sup>2</sup> | Tip objekta       | Novogradnja                         |
| Grejanje       | CG                | Stanje nekretnine | Standard                            |
| #ID oglasa     | <b>6369</b>       | Cena              | <b>241888 €</b>                     |

**EKSKLUZIVAN 3.0 stan na II spratu, BW METROPOLITAN BEZ PROVIZIJE KUPCA !!!** BW Metropolitan sa PANORAMSKIM POGLEDOM je prepoznatljiva stambena zgrada, koja dočekuje goste Beograda na vodi zahvaljujući svojoj poziciji na ulasku u projekat, na početku glavnog bulevara. Lociran u živahnom delu projekta, u blizini W Belgrade, odlično je povezan sa

drugim delovima grada kroz mrežu javnog prevoza. Do Sava Promenade, kancelarijskih prostora i hotela svetske klase, BW Galerije i Kule Beograd stiže se kratkom šetnjom. U jednoj od NAJATRAKTIVNIJIH zgrada biće smešteno obdanište a zgrada će imati sopstveno dvorište kao i obezbedjenje 24/7. Kupovina garaznog mesta je obavezna uz doplatu 20.000 eur uz poviljnost kupovina garaze i stana na kredit kao i etapno plaćanje. Planiran završetak radova je decembar 2021. godine . DELUX TROSOBAN stan od 82.16m<sup>2</sup> ( 76.21m<sup>2</sup> +terasa 5.95m<sup>2</sup>) je smešten na spratu 2/17, a sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, terase, hodnika, dve spavaće sobe od kojih jedna ima garderobier, dva kupatila, ulaza, hodnika i vešernice. Biće klimatizovan, sa opremljenim kuhinjskim elementima, sanitarijama vrhunskog kvaliteta u kupatilu, ugradnim plakarima, rasvetom i multi-split sistemom za klimatizaciju. Centralno grejanje ce biti ekonomično, sa ugradjenim kalorimetrima. ID 6369 (A 201) . ZA VISE INFORMACIJA I BESPLATNU PREZENTACIJU kontaktirajte 063 224 291



LEVEL PLAN







## BW METROPOLITAN APARTMENTS

ASTRA rent  
Two bedroom

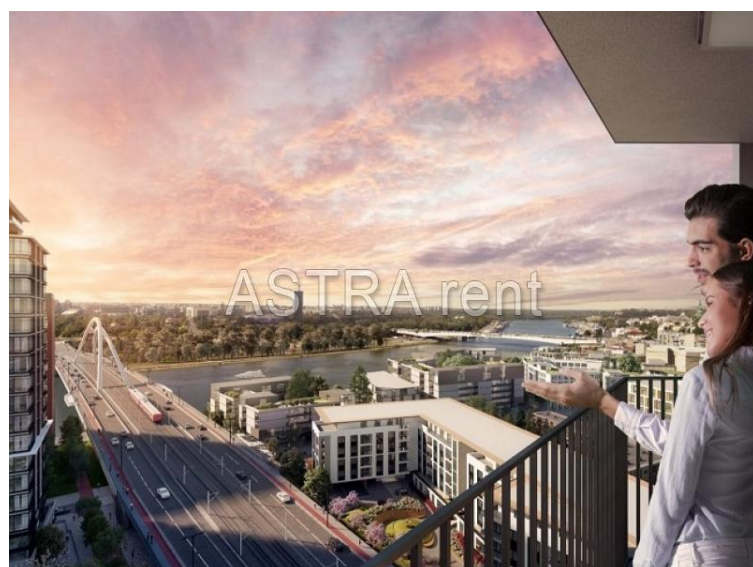
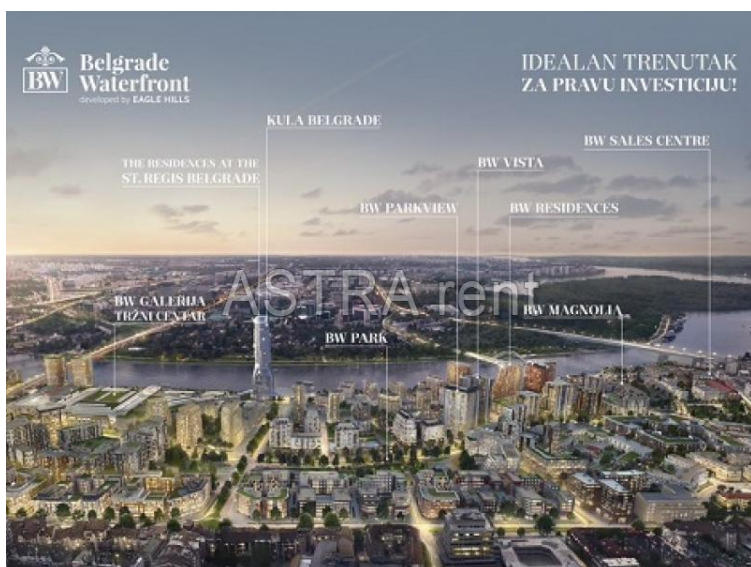
STAN BR.  
UNIT NO. A201

### RESIDENTIAL BUILDING

POVRŠINA STANA  
APARTMENT AREA 76.21m<sup>2</sup>

POVRŠINA TERASE  
TERRACE AREA 5.95m<sup>2</sup>

UKUPNA POVRŠINA  
TOTAL AREA 82.16m<sup>2</sup>





MASTERPLAN

