



Usluga	Izdavanje	Lift	Ne
Opština	Stari grad	Garaža / Parking	Ne / Ne
Lokacija	Centar	Terasa	Da
Tip nekretnine	4.0 soban	KTV - Internet	Da
Nameštenost	Polunamešten	Sprat / Ukupno	Visoko prizemlje / Visoko prizemlje
Kvadratura	130 m ²	Tip objekta	Stara gradnja
Grejanje	Etažno	Stanje nekretnine	Standard
#ID oglasa	6045	Cena	1400 €

Simina , visoko prizemlje, strogi centar grada, kod ulaza u Skadarliju, salonac, starogradnja. 130m2, četiri odvojene prostorije iz kojih se ulazi jednu u drugu (dnevni boravak, dve spavaće sobe i jedna radna soba), kupatilo sa dva mokra čvora (mogućnost pregradjivanja u kupatilo i toalet), kuhinjsko trpezarijski deo sa ostavom. Stan je kompletno renoviran.

Grejanje je etažno na struju (kaljave peći), CaTv i wifi net. Može se izdavati u viđenom stanju za stanovanje ili kao potpuno prazan za poslovni prostor (advokatska kancelarija, kancelarija javnog beležnika, i dr.)Troškovi:Infostan 4.500.Stuja oko 5.000 u proseku godišnje.MTS BOX paket 3.100 Cena zakupa 1.400 Eura Minimalna ugovorna obaveza godinu dana.Ag provizija 50% ID6045



